

«08» июня 2017 года

Служебное задание на проведение проверки муниципального имущества

Муниципальное общеобразовательное казенное учреждение средняя общеобразовательная
школа пгт Лальск Лузского района Кировской области
(наименование учреждения)

1. Время проведения проверки – 1 день (с 19 июня по 19 июня 2017 г.).
2. Состав комиссии:

№ п/п	Должность членов комиссии	Ф.И.О. (полностью)
1	Главный бухгалтер управления имуществом и земельными ресурсами Лузского района	Коровина Лариса Геннадьевна
2	Специалист управления имуществом и земельными ресурсами Лузского района	Грехнёва Светлана Витальевна

I. Цель и задачи проверки

1. Целью проверки является контроль за управлением, распоряжением, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества Лузского района, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также переданного в установленном порядке иным лицам, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

2. Задачи проверки:

проверка наличия правоустанавливающих документов на объекты муниципального имущества Лузского района Кировской области, имеющиеся у правообладателей (пользователей), в том числе на объекты недвижимого имущества, включая земельные участки, предоставленные правообладателям (пользователям):

анализ актуальности и достоверности данных Реестра, в том числе на соответствие содержащихся в нем сведений об объектах учета фактическим характеристикам;

осмотр муниципального имущества, проверка обстоятельств использования имущества на момент проведения проверки;

анализ сохранности и использования по назначению правообладателями (пользователями) имеющихся у них объектов муниципального имущества Лузского района, включая использование в соответствии с целевым назначением, видом разрешенного использования объектов, а также уставными целями и задачами правообладателей (пользователей):

установление фактов не использования, неэффективного использования или использования не по целевому назначению объектов недвижимого имущества, включая земельные участки:

наличие согласия собственника на передачу муниципального имущества;

проверка наличия оформленных правоустанавливающих документов на имеющееся у правообладателя (пользователя) муниципальное имущество, фактически используемое иным лицом;

анализ соблюдения установленного порядка списания муниципального имущества Лузского района.

II. План проведения проверки

№ п/п	Направления деятельности, подлежащие проверке	Исполнители
1	2	3
1.	Проверка по исполнению условий права оперативного управления муниципального имущества муниципальным учреждением	
2.	Проверка использования по назначению и сохранности муниципального имущества Лузского района, включая земельные участки, предоставленные правообладателю (пользователю)	

Руководитель комиссии:

И.о. начальника управления
имуществом и земельными
ресурсами Лузского района
(должность)

“ 08 ” июня 2017 г.



Кручинина Наталья
Николаевна
(Ф.И.О.)

АКТ

проверки фактического наличия и использования муниципального имущества муниципального образования Лузский муниципальный район Кировской области, имеющегося у Муниципального общеобразовательного казенного учреждения средней общеобразовательной школы пгт Лальск Лузского района Кировской области
(полное наименование организации)

"19" июня 2017 года

Настоящий акт составлен комиссией, образованной в соответствии с служебным заданием на проведение проверки муниципального имущества от "08" июня 2017 года, в составе:

Коровиной Л.Г. – главного бухгалтера управления имуществом и земельными ресурсами Лузского района;

Грехнёвой С.В. – специалиста управления имуществом и земельными ресурсами Лузского района

(фамилии, инициалы имени и отчества членов рабочей группы)

В ходе проверки фактического наличия и соблюдения порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Лузский муниципальный район Кировской области, закрепленного за МОКУ СОШ пгт Лальск,

(сокращенное наименование МУ)

основание нахождения имущества у юридического лица:

акт о закреплении имущества на праве оперативного управления от 01.06.2017 года, установлено:

В соответствии с актом о закреплении имущества на праве оперативного управления от 01.06.2017 за МОКУ СОШ пгт Лальск закреплено здание школы, расположенное по адресу: пгт Лальск, ул. Набережная, д. 8. Право оперативного управления на здание зарегистрировано, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 04.февраля 2011 года сделана запись регистрации № 43-43-19/142/2011-058.

Здание школы используется по целевому назначению и находится в удовлетворительном состоянии. На 1 этаже здания школы размещен медицинский кабинет. Нежилое помещение для размещения медицинского кабинета площадью 18 кв.м. предоставлено по договору безвозмездного пользования КОГБУЗ «Лузская центральная районная больница» на основании постановления администрации Лузского района Кировской области от 02.10.2013 № 713.

При проведении проверки муниципального имущества выявлено, что на территории МОКУ СОШ пгт Лальск расположено одноэтажное кирпичное здание гаража на три гаражных бокса. Один из гаражных боксов используется для стоянки школьного автобуса. Правоустанавливающих

документов на здание гаража у МОКУ СОШ пгт Лальск не имеется, в акте о закреплении имущества данное здание отсутствует.

Движимое имущество, закрепленное за учреждением, имеется в наличии, находится в рабочем состоянии и используется по назначению.

МОКУ СОШ пгт Лальск на праве постоянного (бессрочного) пользования предоставлен земельный участок с кадастровым номером 43:16:320105:212, имеющий местоположение: Кировская область, Лузский район, пгт Лальск, ул. Набережная, д. 8, площадью - 19534 кв.м., для эксплуатации школы. Право постоянного (бессрочного) пользования за МОКУ СОШ пгт Лальск зарегистрировано 04.03.2011 года, запись регистрации № 43-43-19/142/2011-301.

(указываются все нарушения порядка ведения учета муниципального имущества, распоряжения им, несоответствия данных, содержащихся в документах бухгалтерского учета, фактическим данным проверяемого имущества и сведениям, содержащимся в Реестре муниципальной собственности, другие нарушения порядка управления этим имуществом)

В данные об объектах учета, содержащиеся в Реестре муниципальной собственности, должны быть внесены следующие изменения и дополнения:

нет

В договоры на право пользования муниципальным имуществом, имеющиеся

у

нет

(сокращенное наименование МУ)

заключенные с лицами, должны быть внесены следующие изменения и дополнения:

нет

Предложения по устранению иных нарушений порядка управления муниципальным имуществом, выявленных в ходе осуществления проверки:

Руководитель комиссии:

Начальник управления имуществом и земельными ресурсами Лузского района


(подпись)

М.Н. Селяков М.Н.
(фамилия, инициалы)



Члены комиссии:


(подпись)

С.В. Грехнёва
(фамилия, инициалы)


(подпись)

Л.Г. Коровина
(фамилия, инициалы)

Руководитель организации

Директор МОКУ СОШ пгт Лалыск



(подпись)

А.А. Зарубин
(фамилия, инициалы)



Акт проверки получил:


(подпись)


(Ф.И.О. руководителя)

«19» июня 2017